

La restructuration de la maison La résidence “Dins Lou Pelou” salué par les acteurs sociaux



La présidente du conseil général a salué avec les partenaires la qualité de ce projet. - laurent borderie

La résidence “Dins Lou Pelou” a déjà 30 ans. Une excellente occasion pour célébrer un agrandissement de taille et la création d’une unité Alzheimer.

Et si l'accueil des personnes âgées sur le territoire permettait aussi de maintenir les plus jeunes dans les communes, de leur procurer un travail et de revitaliser la collectivité ? C'est là l'un des paris fait il y a trente ans par la commune de Cussac qui a fait sortir de terre un Ehpad appelé à devenir toujours plus important.

Prendre en compte le nombre croissant de personnes âgées dans le département

Réputé dans les environs, cet établissement a connu une véritable mutation engagée en 2005 lorsque les responsables de la résidence ont fait réaliser une étude de faisabilité de restructuration\construction de ses locaux.

De cette étude il est ressorti plusieurs points majeurs qui sont notamment l'augmentation des demandes d'admission en Ehpad, le vieillissement de la population en Haute-Vienne (plus de 40.500 personnes âgées de plus de 75 ans dans le département en 2030) et la nécessité de diversifier l'offre de soin en créant une unité spécialisée dans la prise en charge de la maladie d'Alzheimer et la création de places en hébergement temporaire. Devant ce constat, l'Ehpad de Cussac a donc sollicité une autorisation de création de places et a reçu un avis favorable du comité régional de L'organisation sociale et médico-sociale en 2005.

De 48 à 81 résidents

Il a fallu de nombreuses années pour que le projet aboutisse mais il était grandiose. Avec une extension de 3.000 m² des bâtiments, cette réalisation permet de passer de 48 à 81 résidents permanents plus 3 places d'hébergement temporaire. Une zone spécifique du nouveau bâtiment a été réservée à l'accueil d'une unité de 15 places pour la prise en charge des personnes atteintes d'Alzheimer pour laquelle une partie du personnel a suivi une formation spécialisée.

Le confort avant tout

Au-delà de l'agrandissement le bâtiment a été entièrement rénové pour améliorer le confort et la qualité de vie des résidents et faciliter le travail du personnel.

Des douches sont désormais présentes dans chaque chambre et une meilleure répartition spatiale permet à tous les résidents de vivre mieux. Ces derniers peuvent évoluer dans différentes zones de vie, des petits salons et ont même la possibilité de profiter d'une salle avec équipement de balnéothérapie. L'architecture résolument contemporaine s'inscrit aussi dans un respect de la qualité environnementale avec une chaudière collective à bois et des panneaux solaires pour l'eau chaude.

Une réalisation saluée par tous les acteurs

Dans un cadre idéal, les anciens évoluent dans les meilleures conditions et la communauté de communes apporte un soutien financier à l'établissement. Elle a aussi accordé une avance remboursable à la résidence service qui jouxte la maison de retraite et offre 33 logements individuels assortis d'un espace rez-de-chaussée où sont pris les repas en commun pour les locataires qui le désirent. L'objectif de cette résidence senior est d'offrir aux anciens un environnement adapté et sécurisé. Le coût total des travaux représente 5.299.115 euros financés par le conseil général, l'ADEME, le RSI, l'ARRCO AGIRC, le PLS et un prêt de 2.000.000 d'euros. À l'occasion de l'inauguration de cette réalisation d'envergure, les instances du conseil général, l'ancien maire de Cussac Monsieur Baux et tout le public a pu apprécier la qualité de soins et de confort apportée dans l'établissement.

Laurent Borderie

laurent.borderie@entrefraznce.com